



✓ В Совет депутатов  
Печенковского сельского поселения

ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
Смоленской области

Прокуратура Велижского района  
ул. Советская, д. 57, г. Велиж, 216290  
Тел./факс: 4-23-94

10.03.2017 № 02-14

На № \_\_\_\_\_

### ПРОТЕСТ

на Положение о порядке и условиях  
приватизации муниципального имущества,  
находящегося в собственности  
муниципального образования Печенковского  
сельского поселения

Проведенной прокуратурой Велижского района проверкой установлено, что Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Печенковского сельского поселения (далее - Положение), утвержденное решением Совета депутатов Печенковского сельского поселения от 29.11.2011 №21, содержит нормы противоречащие требованиям федерального законодательства.

В соответствии со ст. 4 Федерального Закона от 22.06.2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации» орган государственной власти субъектов Российской Федерации или орган местного самоуправления, уполномоченные на осуществление функций по приватизации имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности (далее - уполномоченный орган), в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации предусматривает в решениях об условиях приватизации государственного или муниципального имущества преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных статьей 3 настоящего Федерального закона.

Однако в п. 4.2 Положения не предусмотрено, что в решении о приватизации муниципального имущества указывается преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества.

В соответствии с п.1 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее-Федеральный

ВЕ 000970

закон № 178-ФЗ) официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, указанным в настоящем пункте, является официальный сайт Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт в сети "Интернет"). Информация о приватизации государственного и муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети "Интернет".

Однако раздел 7 Положения не приведен в соответствие с требованиями ст. 15 Федерального закона №178-ФЗ ( в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №366-ФЗ).

В нарушение требований п.1 ст. 23 Федерального закона №178-ФЗ в пункте 11.1 Положения не содержится норма о том, что информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения размещается в установленном статьей 15 настоящего Федерального закона порядке в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.

Кроме того, Положение не приведено в соответствие с Федеральным законом от 29.06.2015 №180-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Указанные нарушения недопустимы и подлежат немедленному устранению.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

#### ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Совета депутатов Печенковского сельского поселения.

2. Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Печенковского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Печенковского сельского поселения от 29.11.2011 №21, привести в соответствие с нормами действующего законодательства.

3. В соответствии с п. 3 ст. 7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» заблаговременно уведомить прокурора о дате рассмотрения протеста для обеспечения участия в его рассмотрении.

4. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщить в прокуратуру Велижского района в письменной форме.

Прокурор Велижского района

старший советник юстиции

А.В.Егоров

